

**PROJECTE EXECUTIU
DE REFORMA DE DIVERSOS ESPAIS DE LA PLANTA BAIXA
DE LA SEU DE L'AGÈNCIA CATALANA DE L'AIGUA
CARRER PROVENÇA 260
BARCELONA**

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

PDF4. DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Full de consulta prèvia final

Declaracions responsables:

DRPOB-01 del tècnic conforme disposa de titulació adient

DRPOB-03 del tècnic/a de assumeix de direcció de l'obra

DRPOB-04 del tècnic/a de assumeix de direcció d'execució de l'obra

DRPOB-05 del tècnic/a coordinador de la seguretat i salut en l'obra

DRPOB-06 del tècnic/a d'adequació al règim de comunicat

DRPOB-19 Declaració Responsable del propietari complirà reallotjament

INPOB-01 Documentació acreditativa de la representació per a la presentació de llicència, si és el cas

INPOB-02 Documentació justificativa protecció de dades

NO és d'aplicació per tant no s'adjunten les declaracions

CCPOB-01 Certificat a efectes de legalització d'obres

NO és d'aplicació per tant no s'adjunten les declaracions

Documentació bonificació

NO cal perquè no s'ha demanat cap tipus de bonificació



CONSULTA PRÈVIA FINAL

NÚM. CONSULTA: 109515315-30	TITULAR (SOL·LICITANT)
DATA CONSULTA: 20/10/2025	Agencia Catalana de l'Aigua
VIGÈNCIA DE CODI DE CONSULTA: 6 mesos des de la data de consulta	Adreça: Carrer Provença, 0260 - 0262 Barcelona - 08008 Barcelona
EMPLAÇAMENT	e-mail: jordicamps@gencat.cat
Carrer Provença, 0260 - 0262	REPRESENTANT
Districte: 02 - Eixample	Monica
Illa: 60601 Parcel·la: 004	Lopez
Ref. cadastral: 9828204DF2892H0001QR	Morer
NIVELL DE PROTECCIÓ	Adreça: Carrer Pallars, 0084 - 0088 Pis 5 2A
Nivell protecció individual ¹ : N/D	Barcelona - 08018 Barcelona
Nivell protecció conjunt ¹ : Edifici pertanyent al Sector de conservació de l'Eixample	e-mail: lopezmorer@gmail.com

ANTECEDENTS

Acabeu de realitzar una consulta sobre actuacions i règims d'intervenció d'obres.

Segons les dades introduïdes les obres que vol realitzar consisteixen en:

- Reforma parcial interior .

Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines.

CONSIDERACIONS

En aquest document, s'emeten les següents consideracions:

S'informa que aquest document és informatiu i no habilita per a executar cap tipus d'actuació.

Les actuacions que resulten de les respostes completades al qüestionari de la vostra consulta són:

- Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici. - O-3b2

L'emplaçament on es volen realitzar aquestes actuacions està inclòs al catàleg de patrimoni amb nivell de protecció individual N/D."

L'emplaçament de les obres està inclòs en un entorn o conjunt protegit amb nivell de protecció Edifici pertanyent al Sector de conservació de l'Eixample.

Considerant la catalogació de l'emplaçament, cal aportar complimentades també les següents "guies per al procés d'obtenció de l'expedient":

- Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits - O-2I-3b2



Segons la normativa vigent el règim d'Intervenció que s'aplicarà a la tramitació de les actuacions és el de Comunicat Diferit.

S'ha seleccionat algun tipus de bonificació: No.

Amb independència del termini de validesa d'aquesta consulta, el titular quedarà obligat a complir amb les prescripcions de tota normativa en vigor.

RESULTAT

L'Ajuntament de Barcelona informa que el règim d'intervenció que s'aplicaria en les actuacions presentades seria el de Comunicat Diferit.

Per tal d'accedir a les notificacions electròniques generades per les Direccions de Serveis de Llicències i Espai Públic de l'Ajuntament de Barcelona és imprescindible donar-se d'alta al [Registre de subscriptors al servei de Notificació Electrònica](#). El nivell d'identificació requerit és baix (Clave Pin, idCAT Mòbil).

PROPER PASSOS

A la vista del règim d'intervenció resultant i segons l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, les properes passes a realitzar són les detallades a continuació:

COMUNICAT DIFERIT

Abans de l'inici de les actuacions haurà de presentar el comunicat amb la documentació que es detalla en el Full de Ruta. L'Ajuntament, en el termini d'un mes, li notificarà la declaració d'admissió o bé li notificarà els motius d'inadequació a la legalitat de les actuacions projectades. Un cop rebuda la notificació d'Admissió amb la corresponent autoliquidació, la persona interessada resta habilitada per iniciar les obres definides al projecte, una vegada fet el pagament de l'autoliquidació de la taxa corresponent i l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Les actuacions hauran de concloure en el termini de sis mesos a comptar des de la data d'inici, la qual no podrà ultrapassar els tres mesos des que la persona interessada estigui habilitada per a iniciar les obres. El termini d'execució es podrà ampliar per la meitat de l'inicialment previst.

Quan les actuacions siguin en un local destinat a una activitat concreta, l'eficàcia de qualsevol admissió o llicència resta condicionada al compliment d'una de les condicions següents:

- Si l'activitat requereix llicència prèvia: Que la tingui concedida amb un projecte aprovat que ja les contempli o que no puguin qualificar-se de canvi substancial ni increment d'aforament.
- Si l'activitat no requereix llicència prèvia: Que el seu titular presenti, en acabar les actuacions, l'oportú Comunicat d'activitats. El titular no podrà reclamar a l'Ajuntament si un cop realitzades les actuacions, l'activitat resulta no autoritzable o admissible.



Per motius de la tipologia d'actuacions i els nivells de protecció de l'emplaçament, NO cal que demaneu un Informe Previ de Patrimoni. Això no obstant, si escau, durant la tramitació de l'expedient el Departament de Patrimoni Arquitectònic, Històric i Artístic revisarà la documentació aportada i si cal, emetrà informe al respecte. (Arts.21 i 32 de l'ORPIMO)

Per motius de la tipologia d'actuacions **NO** heu de demanar un Informe Previ d'Habitatge.

REFERÈNCIES I LEGALITAT APLICABLE

- (1) *Categories: A (Bé Cultural d'Interès Nacional); B (Bé Cultural d'Interès Local); C (Bé d'Interès Urbanístic); D (Bé d'Interès Documental). Llei 9/93 del Patrimoni Cultural Català i Plans Especials de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i Catàleg.*
- (2) *Identifica l'element patrimonial protegit.*
- *Ordenança Reguladora dels Procediments d'Intervenció Municipal en les Obres (ORPIMO)*

D'acord amb el Reglament General de Protecció de Dades, us facilitem la informació bàsica sobre el tractament de les vostres dades personals. Podeu trobar tota la informació del tractament 0140, que s'aplica a procediments en matèria d'autorització d'activitats a l'enllaç: <https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades?tractament=0140>

Responsable del Tractament: Ajuntament de Barcelona, pl. Sant Jaume, 1, 08002 Barcelona.

Delegat de Protecció de Dades: podeu contactar-hi mitjançant l'enllaç:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/contacteu-amb-delegat-proteccio-dades>

Finalitat del tractament: Gestió de llicències d'obres i activitats o d'ocupació d'espai públic.

Legitimació: missió d'interès públic / exercici de poders públics

Drets de les persones: podeu exercir els drets d'accés, rectificació, supressió, oposició i limitació sobre les vostres dades, mitjançant l'enllaç:

<https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades/quins-drets-tinc-sobre-meves-dades>.

Si no esteu satisfets/etes amb el tractament de les vostres dades, podeu accedir mitjançant l'enllaç:

<https://apdcat.gencat.cat/ca/inici>

Podeu trobar tota la informació de la nostra política de privacitat i protecció de dades a: [https://](https://seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades)

seuelectronica.ajuntament.barcelona.cat/ca/proteccio-de-dades

INFORMACIÓ A DESTACAR

Fet:	Resultat
Emplaçament:	Carrer Provença, 0260 - 0262
Resultat:	El règim d'intervenció que s'aplicaria en les actuacions presentades seria el de Comunicat Diferit.
Propers passos:	Procedir segons l'apartat PROPER PASSOS i seguir les instruccions del full de ruta annexat.

GUIA PER AL PROCÉS D'OBTENCIÓ DEL COMUNICAT DIFERIT D'OBRES DE REFORMA INTERIOR D'UN LOCAL, HABITATGE O ESPAI COMÚ QUE MODIFIQUI LA DISTRIBUCIÓ SENSE AFECTAR L'ESTRUCTURA DE L'EDIFICI, CATALOGAT AMB PROTECCIÓ D o EN CONJUNT PROTEGIT

>>

INFORME D'IDONEÏTAT TÈCNICA	PRESENTACIÓ DEL COMUNICAT O-2I-3b
ON Entitats col·laboradores de l'Ajuntament de Barcelona	ON Portal de tràmits (bcn.cat), OAC
QUÈ CAL APORTAR PROJECTE TÈCNIC: PDF1. MEMÒRIA <ul style="list-style-type: none"> Memòria Pressupost PDF2. PLÀNOLS <ul style="list-style-type: none"> Documentació Gràfica PDF3. ANNEXOS <ul style="list-style-type: none"> Condicions de protecció contra incendis (0) Estudi bàsic o estudi de seguretat i salut Llicència ambiental o sectorial (0) Informe previ del Servei de Patrimoni d'acord amb l'Art. 31, la clàusula Addicional 1a i l'Annex 3 de la ORPIMO (1) Documentació complementària d'acord amb l'Annex 3 de la ORPIMO Fotografies DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA: PDF4. DOCUMENTS TITULAR <ul style="list-style-type: none"> Declaracions responsables: <ul style="list-style-type: none"> DRPOB-01 del/de la tècnic/a conforme disposa de la titulació adient DRPOB-03 del/de la tècnic/a conforme assumeix la direcció de l'obra DRPOB-04 del/de la tècnic/a conforme assumeix la direcció de l'execució de l'obra DRPOB-05 del/de la tècnic/a coordinador/a de la seguretat i salut en l'obra DRPOB-06 del/de la tècnic/a d'adequació al règim del comunicat DRPOB-19 Declaració Responsable del/de la propietari/ària conforme complirà el reallotjament INPOB-01 Documentació que acredita la representació per a la presentació del comunicat, si escau INPOB-02 Documentació justificativa de la protecció de dades CCPOB-01 Certificat a aportar en cas de la legalització de les obres Full de consulta prèvia final Documentació relativa a la bonificació 	QUÈ CAL APORTAR <ul style="list-style-type: none"> Número de consulta prèvia NIF titular o representant Número d'informe d'idoneïtat tècnica

(0) Justificar en cas de no lliurar el document.

(1) En cas que es requereixi a la consulta prèvia.



**Declaració Responsable del/la tècnic/a conforme disposa de la titulació adient
per a la redacció del Projecte Tècnic**

Annex 1, a, b, c, d, e, f, g, h, i, j, l, m, n, Annex 4, a, b, c, d, f, g, h, i, j, k, l, m, n i Annex 5, a, b, c, d, f, j, k, l, p
de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, aprovada pel
Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: Mónica López Morer

Núm. col·legiat/da: 13243/8

En qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☒ Arquitecte/a ☐ Arquitecte/a tècnic/a ☐ Enginyer/a ☐ Enginyer/a tècnic/a
☐ Altres (especificar):

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

1 - Ha redactat el projecte tècnic de l'obra situada a

Adreça: C. Provença 260 -262

Actuacions sol·licitades:

- **O-21-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

Breu descripció de l'obra sol·licitada: Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

2 - Disposa de la titulació acadèmica i professional habilitant que correspon per a la redacció del projecte tècnic a dalt esmentat i compleix amb les condicions exigibles per a l'exercici de la professió sense que existeixi cap inhabilitació professional vigent.

I als efectes oportuns se signa,

A Barcelona, a 21 de octubre de 2025

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.

En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.

Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en què hagi pogut incórrer la persona declarant.



Declaració Responsable del/la tècnic/a conforme assumeix la Direcció de l'Obra

Annex 4, a, b, c, d, f, g, h, i, l, m, n, 2 i Annex 5, a, b, c, d, f, l, p.2
de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, aprovada pel
Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: Mónica López Morer

Núm. col·legiat/da: 13243/8

En qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☒ Arquitecte/a ☐ Arquitecte/a tècnic/a ☐ Enginyer/a ☐ Enginyer/a tècnic/a
☐ Altres (*especificar*):

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça: C. Provença 260 -262

Sol·licitant de la comunicació: Agencia Catalana de l'Aigua **DNI/NIE/NIF:** Q0801031F

Actuacions sol·licitades:

- **O-2I-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA: Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

1. Disposa de la titulació acadèmica i professional habilitant que correspon per a "l'assumeix" de la direcció de l'obra a dalt esmentada i compleix amb les condicions exigibles per a l'exercici de la professió sense que existeixi cap inhabilitació professional vigent.
2. Assumeix la direcció de l'obra referent a la comunicació sol·licitada d'acord a allò que estableix l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres.

I als efectes oportuns se signa,

A Barcelona, a 21 de octubre de 2025

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.

En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.

Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en què hagi pogut incórrer la persona declarant.



Declaració Responsable del/la tècnic/a conforme assumeix la Direcció d'Execució de l'obra

Annex 4, a, b, c, d, f, g, h, i, l, m, n.2 i Annex 5, a, b, c, d, f, l, p.2
de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, aprovada pel
Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: Mónica López Morer

Núm. col·legiat/da: 13243/8

En qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☒ Arquitecte/a ☐ Arquitecte/a tècnic/a ☐ Enginyer/a ☐ Enginyer/a tècnic/a
☐ Altres (*especificar*):

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça: C. Provença 260 -262

Sol·licitant de la comunicació: Agència Catalana de l'Aigua **DNI/NIE/NIF:** Q0801031F

Actuacions sol·licitades:

- **O-21-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA: Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

1. Disposa de la titulació acadèmica i professional habilitant que correspon per a "l'assumeix" de la direcció de l'execució de l'obra a dalt esmentada i compleix amb les condicions exigibles per a l'exercici de la professió sense que existeixi cap inhabilitació professional vigent.
2. Assumeix la direcció d'execució de l'obra corresponent a la comunicació sol·licitada i garanteix la màxima permanència que necessiti la seguretat i correcta execució de l'obra, d'acord a allò que estableix l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres.

I als efectes oportuns se signa,

A Barcelona, a 21 de octubre de 2025

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la

denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.

En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.

Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en què hagi pogut incórrer la persona declarant.



Declaració Responsable del/la tècnic/a
coordinador/a de Seguretat i Salut durant l'execució de les obres
Annex 4, a, b, c, d. 4; e. 2; f, g, h, i. 3; l. 4; n. 3 i Annex 5 a, b, c, d, e. 3, f. 4, i. 3, m. 4
de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, aprovada pel
Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: Mònica López Morer

Núm. col·legiat/da: 13243/8

En qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☒ Arquitecte/a ☐ Arquitecte/a tècnic/a ☐ Enginyer/a ☐ Enginyer/a tècnic/a
☐ Altres (*especificar*):

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça: C. Provença 260 -262

Sol·licitant de la comunicació: Agència Catalana de l'Aigua **DNI/NIE/NIF:** Q0801031F

Actuacions sol·licitades:

- **O-2I-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA: Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

Disposa de la titulació acadèmica i professional habilitant que correspon per a la coordinació de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra a dalt esmentada i compleix amb les condicions exigibles per a l'exercici de la professió sense que existeixi cap inhabilitació professional vigent.

- A) ☒ Assumeix la coordinació de la seguretat i la salut durant la fase d'execució de l'obra indicada.
- B) ☐ No és necessària la intervenció d'un/a coordinador/ de Seguretat i Salut, d'acord amb l'art. 3 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

I als efectes oportuns se signa,

A Barcelona, a 21 de octubre de 2025

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.

En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.

Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en què hagi pogut incórrer la persona declarant.



**Declaració Responsable del/la tècnic/a conforme
l'obra s'adequa al règim de comunicació corresponent**

Article 47 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, aprovada pel
Plenari del Consell Municipal el 25 de febrer de 2011 (ORPIMO)

Nom i Cognoms: Mónica López Morer

Núm. col·legiat/da: 13243/8

En qualitat de TÈCNIC/A amb titulació:

☒ Arquitecte/a ☐ Arquitecte/a tècnic/a ☐ Enginyer/a ☐ Enginyer/a tècnic/a
☐ Altres (*especificar*):

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça: C. Provença 260 -262

Actuacions sol·licitades:

- **O-2I-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA: Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

L'obra corresponent a la comunicació sol·licitada s'adequa, d'acord a l'art. 47 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres, al règim de comunicació:

☒ Tipus I, Comunicat Diferit, regulat a l'article 49.

☐ Tipus II, Comunicat Immediat, regulat a l'article 50 de l'Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció municipal en les obres.

I als efectes oportuns se signa,

A Barcelona, a 21 de octubre de 2025

SIGNATURA

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una declaració responsable, determinarà, prèvia la instrucció del procediment oportú, la denegació de la llicència, la resolució de la mateixa si aquesta ja hagués estat atorgada o la declaració de la ineficàcia de la comunicació presentada.

En tots els casos, la pèrdua del títol jurídic habilitant (llicència o comunicat) comportarà la impossibilitat d'iniciar o continuar les obres. Si aquestes ja haguessin estat executades, comportarà l'obligació de restituir la legalitat urbanística.

Tot això, sens perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives en què hagi pogut incórrer la persona declarant.



**Declaració Responsable del/la/els/les propietari/a/is/àries conforme es donarà compliment als deures
legals de real·lotjament provisional i de retorn**

Article 18.3 i 19.2 del Reial Decret legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana i 34 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, modificacions posteriors i altra legislació vigent que ho reguli.

Nom i Cognoms:

Agència Catalana de l'Aigua

Representant: Manel Vilanova de La Cruz

DNI/NIE/NIF: Q0801031F

DNI: 46126664A

IDENTIFICACIÓ DE L'OBRA

Adreça: C. Provença 260 -262

Actuacions sol·licitades:

- **O-2I-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA: Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

DECLARA sota la seva responsabilitat que,

A) ☒ Les obres **NO** comporten el desallotjament dels/les ocupants dels **HABITATGES** de l'edifici.

B) ☐ Les obres **SÍ** comporten el desallotjament dels/les ocupants legals dels **HABITATGES** de l'edifici i:

B.1. L'edifici és:

☐ Propietat Vertical

☐ Propietat Horitzontal

B.2. Es compromet a donar compliment a les obligacions de real·lotjament i de retorn d'acord amb els articles 18.3 i 19.2 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, que aprova el Text refós de la Llei del sòl i de rehabilitació urbana, i altra legislació vigent que els reguli.

B.3. Els/les ocupants legals i propietaris/àries de l'edifici en el moment de presentar la sol·licitud de la llicència o el comunicat són (cal indicar cada entitat en una línia diferent i marcar si és propietari/a i/o ocupant legal):

PIS/PORTA	NOM i COGNOMS/RAÓ SOCIAL	PROPIETARI/A/OCUPANT

B.4. S'ha donat compliment al tràmit d'audiència als/les ocupants legals, d'acord amb l'art. 34.1 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

B.5. Es disposa de la documentació necessària que justifica els apartats anteriors.

I als efectes oportuns se signa,
A Barcelona, a 28 de Octubre de 2025

SIGNATURA/ES

Signat
electrònicament
Manel
Vilanova
De la Cruz

Director Divisió Recursos
2025.10.28 15:39:41
+01'00'

La inexactitud, la falsedat o l'omissió de caràcter essencial en qualsevol dada, manifestació o document que formi part, s'incorpori o s'adjunti a una



DOCUMENTACIÓ ACREDITATIVA DE LA REPRESENTACIÓ

Sr./Sra. (NOM I COGNOMS) Manel Vilanova de la Cruz

major d'edat i amb DNI/NIE 46126664A

com a promotor/a de les obres següents:

- **ADREÇA DE LES OBRES:**

C. Provença 260 -262

- **ACTUACIONS SOL·LICITADES:**

- **O-2i-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici, en edificis catalogats C, D o inclosos en conjunts protegits
- **O-3b2:** Obres de reforma interior en locals (entitats sense ús d'habitatge) sense afectar l'estructura de l'edifici.

- **BREU DESCRIPCIÓ DE L'OBRA SOL·LICITADA:**

Reforma de diversos espais de planta baixa a l'interior d'un edifici d'oficines

I actuant en nom de Agencia Catalana de l'Aigua, amb DNI/NIE/NIF Q0801031F

Caldrà aportar la documentació corresponent per acreditar la representació.

NOMENA A:

Sr./ Sra. (NOM I COGNOMS) Mónica López Morer

major d'edat i amb DNI/NIE, 46215356F com el seu/seva representant en el procediment administratiu per a la tramitació de l'expedient de les obres a dalt indicades.

A Barcelona, 21 de octubre de 2025

Signat
electrònicament
Manel
Vilanova
De la Cruz

Director Divisió
Recursos
2025.10.23 09:52:10
+02'00'

Signatura de la persona autoritzant

Signatura de la persona autoritzada



Agència Catalana de l'Aigua

Provença, 260
08008 Barcelona
Tel. 93 567 28 00
Fax 93 567 27 80
NIF Q 0801031 F

SR. MANUEL VILANOVA DE LA CRUZ
ACA – Provença, 260
Barcelona

Senyor,

El Decret 86/2009, de 2 de juny, que aprova els Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua i de modificació del Decret 175/2001, de 26 de juny, pel qual s'aprova el desplegament territorial de l'Agència Catalana de l'Aigua, regula en el seu article 19 que l'Agència s'estructura amb caràcter bàsic en àrees i divisions.

L'article 11.11 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Legislació en Matèria d'Aigües a Catalunya, estableix que la Direcció és l'òrgan executiu que dirigeix i representa l'Agència i li correspon, d'acord amb l'apartat j) determinar, a proposta del/de la Gerent, la plantilla de personal de l'Agència.

D'acord amb l'article 19.5 dels Estatuts de l'Agència el/la Director/a de l'Agència Catalana de l'Aigua, a proposta del/de la Gerent designa les persones responsables de les àrees, divisions i altres unitats organitzatives en què s'estructura l'Agència.

L'article 21.2 del IV Conveni Col·lectiu de l'Agència Catalana de l'Aigua estableix que les places dels grups professionals IX al XII i els llocs de treball de secretari/es, per considerar-se llocs d'especial responsabilitat i confiança per la Direcció, el seu nomenament per promoció interna serà de lliure designació. El titular d'un lloc de treball provisional pel procediment de lliure designació previst per aquest article podrà ser remogut discrecionalment.

Atesa la resolució del Director de l'Agència Catalana de l'Aigua de data 24 de juliol de 2023, de canvis organitzatius.

D'acord amb l'exposat i a proposta de la Gerent de l'Agència, em plau nomenar-vos, per lliure designació i d'acord amb el que es preveu a l'article 21.2 del IV Conveni Col·lectiu Laboral de l'ACA, sota la dependència orgànica i funcional del/de la Gerent de l'Agència, Director de la Divisió de Recursos, lloc adscrit al grup professional XII amb Complement de Comandament de Director d'Àrea/Divisió del IV Conveni Col·lectiu Laboral de l'ACA i, conseqüentment, us encarrego la responsabilitat de l'execució de les tasques pròpies de l'esmentada Divisió amb efectes del dia 24 de juliol de 2023, deixant sense efectes el vostre anterior nomenament de Cap del Departament de Laboratori de la Divisió de Recursos.

Cordialment,

Samuel Reyes i López
Director



Generalitat de Catalunya
**Departament d'Acció Climàtica,
Alimentació i Agenda Rural**



REINO DE ESPAÑA
DOCUMENTO NACIONAL DE IDENTIDAD



DNI 46126664A

APELLIDOS / COGNOMS

VILANOVA
DE LA CRUZ

NOMBRE / NOM

MANUEL

SEXO / SEXE

M

NACIONALIDAD / NACIONALITAT

ESP

NACIMIENTO / NAIXEMENT

23 06 1968

EMISION / EMISSIO

14 09 2021

VALIDEZ / VALIDESA

14 09 2031

NUM SOPORTE

CAN153283

140921

958528

NATIONAL IDENTITY CARD / DOCUMENT NACIONAL D'IDENTITAT

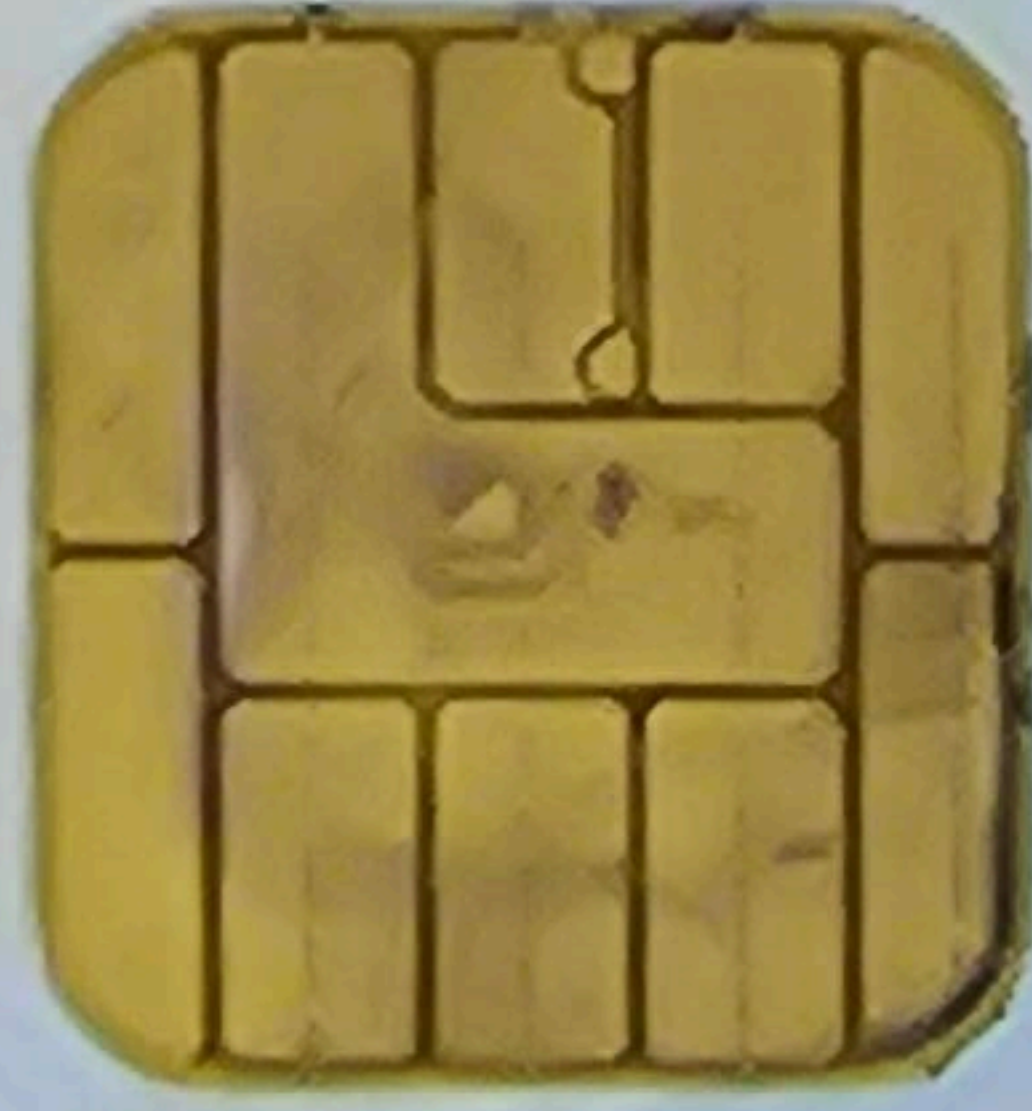


DOMICILIO / DOMICILI

CRER. MAJOR DE SARRIA 38 PBJ
BARCELONA
BARCELONA



EQUIPO / EQUIP
08055M6D1



LUGAR DE NACIMIENTO / LLOC DE NAIXEMENT

BARCELONA
BARCELONA

HIJO/A DE / FILL/A DE

MANUEL / FELISA

IDESP CAN153283346126664A<<<<<<<
6806237M3109144ESP<<<<<<<<<5
VILANOVA<DE<LA<CRUZ<MANUEL<<<

INPOB-02

DOCUMENTACIÓ JUSTIFICATIVA PROTECCIÓ DE DADES

No cal perquè no s'ha posat cap dada personal a la DRPOB-19

CCPOB-01

CERTIFICAT A EFECTES DE LEGALITZACIÓ D'OBRES

No s'adjunta per no es tracta d'una legalització

DOCUMENTACIÓ BONIFICACIÓ

NO cal perquè no s'ha demanat cap tipus de bonificació